

NADA RELJIĆ iz Slav.Broda, Naselje A.Hebranga 7/9, OIB 63776354688.
091-451-7640 | nada.reliic@gmail.com
STEČAJNI UPRAVITELJ nad dužnikom
AQUAMARINE d.o.o. –u stečaju ,Zagreb, Savska cesta 106, OIB: 64556155401

st-1135/18
Trgovački sud u ZAGREBU
sutkinja Maja Praljak

OBRAZAC 18

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE AQUAMARINE d.o.o -u stečaju OD 15.06.2021 DO 15.9.2021

I. STANJE STEČAJNE MASE

1.1. DIONICE

TD AQUAMARINE d.o.o ima u svom vlasništvu 1.233.374 kom. dionica što čini 16,5287% temeljnog kapitala društva Jelsa d.d. Knjigovodstvena vrijednosti je 10.00 kn po dionici što čini ukupnu knjigovodstvenu vrijednost od 12.333.740,00 kuna

Na 1.231.494 kom dionica utvrđeno je razlučno pravo vjerovnika BOHEMIAN FINANCING ZRT a 1880 kom dionica su slobodne za unovčenje u korist stečajne mase AQUAMARINE d.o.o-u stečaju. Skupština vjerovnika još nije donijela procijenjenu vrijednost dionica, Tvrtka Revicom d.o.o.iz Šivenika angažirana je za izradu revizorskog izvješća poslovanja **Jelsa d.d. ,te će se vrijednost dionica utvrditi u okviru toga izvješća.**

2.1. POTRAŽIVANJA

IZMJENA TABLICA OD 16.12 2020 (str.5 izvještaja)

Na skupštini vjerovnika održanoj dana 16. prosinca 2020 stečajna upraviteljica izvjestila je da AQUAMARINE d.o.o-u stečaju ima potraživanja od svojih dužnika u iznosu od **ukupno 15.873.363 kn** **Pod toč.4.odluka usvojeno je** da se prihvaća prijedlog stečajnog upravitelja da se sudski sporovi za naplatu **potraživanja** neće pokretati i to radi zastare.Na stranici br. 5 izvještaja o kojem se raspravljalo 16. prosinca 2020 iskazana su navedena potraživanja u ukupnom iznosu od **15.873.363 kn** razvrstano na 16 imenovanih dužnika te rb.17 ostala potraživanja .Tijekom stečaja utvrđeno je da je 5. lipnja 2018. godine sklopljen Ugovor o cesiji između društva Aquamarine d.o.o. i Canberra Invest Zártkörűen Működő Részvénytársaság te su tražbine koja pripadaju društvu Aquamarine d.o.o. prenesene sa Dalmacia Holiday d.o.o., Savska cesta 106, Zagreb OIB:46303021701 dospjelo, zajam i kamata 7% u iznosu od 16.361,85 kn na novog dužnika (r.br.2 tablice) I tražbina koja pripadaju društvu Aquamarine d.o.o. sa r.br.8 u iznosu 820.362,28 kn prenesene sa Adriatic Islands Group d.d., Martićeva 6, OIB: 08214831145 dospjelo kamata i obveze po jamstvu Zagreb također na Canberra Invest Zártkörűen Működő Részvénytársaság Za potrebe revizije Jelsa d.d.i eventualne prodaje potraživanja stečajna upraviteljica usaglasila je knjigovodstvena potraživanja u tvrtki Aquamarine d.o.o. sa dužnicima Topaz Aquamarine,

Navedenim dužnicima šalje zajednička obavijest društva Aquamarine d.o.o. i Canberre o promjeni vjerovnika.

Nakon upisa navedenih promjena tablica potraživanja AQUAMARINE d.o.o-u stečaju mijenja se i glasi

rb	POTRAŽIVANJE OD:	Potraživanje iznos
1	atqIslands Group Yachting d.o.o., Martićeva 6, Zagreb OIB:3864347630 dospjelo, po predstečajnoj nagodbi	4.608,25 kn
2	Canberra Invest Zártkörűen Működő Részvénytársaság sa r.br 2 i 8	836.724,13 kn
3	Topaz d.o.o., Savska cesta 106, Zagreb OIB: 99489283996 dospjelo, zajam i kamata 3,42%	1.446.664,82 kn
4	Danuvius restoran d.o.o., Jurjevgradska 2, Tribunj OIB: 90697108346 dospjelo, zajam i kamata 3,42%	44.575,18 kn
5	Camena d.o.o., Savska cesta 106, Zagreb OIB: 25788703666 dospjelo, zajam i kamata 3,42%	11.751.920,16 kn
6	Batuda projekt d.o.o., Savska cesta 106, Zagreb OIB: 64462301798 dospjelo, zajam i kamata 3,42%	260,58 kn
7	Jelsa d.d., Jelsa 246, Jelsa OIB: 51177655549 dospjelo, zajam i kamata	1.669.875,70 kn
8	Preneseno na rbr 2.	0,00
9	Suzana Skenderović, Rtić 1, Primošten dospjelo, zajam i kamata 2%	41.246,22 kn
10	Robert Semeši, Lovranska 20, Zagreb dospjelo, zajam i kamata 2%	6.267,55 kn
11	Laszlo AttilaKerekes, Jurjevgradska 2, Tribunj OIB: 62718516583, zajam i kamata 2%	5.831,56 kn
12	Vesna Poljančić Žižak, Južna obala IV 6, Zagreb dospjelo,	89,06 kn
13	Željka Anđelić, Dankovečka 1a, Zagreb dospjelo, kamata	74,72 kn
14	Ivana Pavlak, Trg rudina 9, Primošten dospjelo, kamata	120,14 kn
15	Dalmaciaholidaykft u likvidaciji, Uromiut 50, Budapest, EU Taxnumber: HU1275381, Potraživanja za dana jamstva	21.599,41 kn
16	Potraživanja od države	5259,97kn
17	Ostala Potraživanja	38.245,55 kn
18	UKUPNA POTRAŽIVANJA	15.873.363kn

II UNOVĆENJE POTRAŽIVANJA

Tijekom srpnja ove godine .stečajna upraviteljica primila je na svoj e-mail nekoliko upita od tvrtki koje se bave otkupom tražbina s upitomda li je AQUAMARINE d.o.o-u stečaju zainteresirana da svoja

potraživanja proda nekoj tvrtci koja se bavi otkupom tražbina, te da predloži cijenu po kojoj bi bila voljna potraživanja prodati. Na ove upite očitovala sam se da ću od vjerovnika i stečajnog suca zatražiti odobrenje i suglasnost za prodaju potraživanja, što činim ovim podneskom. Obzirom na odluku da se sudski sporovi za naplatu potraživanja neće pokretati, te da na poziv za plaćanje upućen tijekom 2020. niti jedan dužnik nije uplatio ništa, stečajna upraviteljica **predlaže da stečana sutkinja dade suglasnost za prodaju ove faktički otpisane imovine**. Jer je interesu društva i stečajne mase da se prodajom predmetnih tražbina ostvari neki prihod.

Stečajna upraviteljica predlaže da se potraživanja izlože prodaji putem oglasa u javnim glasilima kao slobodna stečajna masa, ili slobodnom pogodbom sa zainteresiranim kupcem po cijenama uobičajenim za ovu vrstu predmeta prodaje. U praksi se potraživanja prodaju po cijeni od 70% do 20%, a cijena koju su kupci voljni platiti ovisi od starosti tražbine, izgledima za naplatu od dužnika konkretne tražbine i dr. S ovim prijedlogom usmeno je dao svoju suglasnost odvjetnik Odv. društva **DTB većinskog** vjerovnika (87,19 %) BOHEMIAN FINANCING ZRT . **Ako steč-sudac smatra da za prodaju potraživanja treba odluka skupštine vjerovnika predlažem da se glasanje obavi pismenim ili elektronskim putem odnosno smatram da nije nužno zakazivati ročište samo radi tog pitanja.**

III PRAVNI POSTUPCI

1. U Predmetu Posl. Br. P-804/2021 tužitelj AQUAMARINE d.o.o. u stečaju u cilju zaštite interesa stečajne mase i vjerovnika stečaja tužbom od 30. travnja 2021. traži utvrđenje ništetnom odluke Glavne skupštine Tuženika Jelsa d.d. održane 31. ožujka 2021.

Dana 19. srpnja 2021. g. Trgovački sud u Zagrebu donio je rješenje br 97.P-804/2021, u kojem se Ovaj sud oglašava mjesno nenadležnim za postupanje u ovoj pravnoj stvari, te se predmet ustupa Trgovačkom sudu u Splitu kao stvarno i mjesno nadležnom sudu.

2. Stanje predmeta predmetu pod posl. br. Ovr-895/2020 (ranije Ovr-1504/15, te Ovr-3610/14) Ovr-1504/15 AQUAMARINE d.o.o. u stečaju nije bilo nikakvih promjena.

IV. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju treba sačekati presudu u predmetu . P-804/2021, okončanje Ovr-1504/15 Izvješće o reviziji Jelsa d.d., te procjenu vrijednosti dionica, a potom donijeti odluku o daljnjim radnjama i načinu unovčenja dionica. Stečajna upraviteljica i nadalje će izvršavati obaveze i podnošenja izvješća i obrazaca prema RH MF PU, NBH, Statistici i dr, propisanih Zakonom.

PRILOG

UGOVOR O CESIJU ADRIJATIK CAMBERA OD.5.6.22018

Aquamarine-CAMBERA SB-ugovor o pristupanju dugu i prijenosu potraživanja

UPIT.PISMA NAMJERE

U Slav.Brodu, 15.09.2021

stečajni upravitelj NADA RELJIĆ